



# **Kommunale Vorteile in Ihrer Gemeinde**

## Ein Solarpark bietet viele Vorteile für Ihre Gemeinde

Der Bau eines Solarparks bringt dank der Umwandlung von Solarenergie in sauberen Strom und dessen Nutzung in vielfältigen Lösungen enorme Vorteile für die Wirtschaft und die Umwelt. Aber es gibt auch zusätzliche Vorteile für Gemeinden, die aktiv genutzt werden können.

01

### Regionaler Klima- und Umweltschutz

Die beschlossene Änderung des Klimaschutzgesetzes setzt das Ziel der Treibhausgasneutralität bis 2045. Solarkraftwerke können dazu beitragen, eine klimaneutrale Kommune zu erreichen. Werden Sie eine „Null-Emissions-Region“.

02

### Regionaler Arten- und Naturschutz

Arten- und Naturschutz sind Teil der Planung unserer Solarkraftwerke. Bei der Entwicklung und Realisierung eines Solarparks werden gezielte Maßnahmen geplant und umgesetzt, welche die Erhöhung der Biodiversität, die Verhinderung von Erosion sowie die Anreicherung von Humus unterstützen können.

03

### Regionale Gewerbesteuer

Erreicht der Solarpark die Gewinnzone, profitiert die Gemeinde von Gewerbesteuern. Diese sind aufgrund der sicheren Technik und der fixen Einspeisevergütung bzw. des festen Stromabnahmevertrags über einen langen Zeitraum planbar und gesichert. Wenn die Betreibergesellschaft in Ihrer Gemeinde ansässig ist, erhält die Gemeinde 100 % der Gewerbesteuer.

06

### Regionale Zukunftssicherung

Neue Technologien werden im Rahmen der sogenannten Sektorenkopplung auch weitere Anwendungsfelder für Strom aus erneuerbaren Energien erschließen. Ein Solarpark kann auch die Basis für Themen wie Elektromobilität, Speichertechnologien und grüne Wasserstoffproduktion sein.

05

### Regionale Wertschöpfung

Solarparkbetreiber dürfen zukünftig bis zu 0,2 Cent pro vor Ort erzeugte Kilowattstunde an die Standortkommunen weiterreichen. Zusätzlich können ggf. mit lokalen Partnern aus dem Finanz- und Energiesektor Konzepte erarbeitet werden, die eine Bürgerbeteiligung und/oder Versorgung mit regionalem Ökostrom ermöglichen.

04

### Regionale Mieteinnahmen

Gerade im Bereich der landwirtschaftlichen Flächen in benachteiligten Gebieten oder auf ertragsschwachen Böden besteht für Flächeneigentümer in Ihrer Gemeinde die Chance auf stabile Zusatzeinnahmen und somit der Sicherung des Geschäftsbetriebs. Optimalerweise kann der Solarpark zumindest auch teilweise auf gemeindeeigenen Flächen errichtet werden. Daraus ergeben sich planbare und sichere Mieteinnahmen über die gesamte Laufzeit, die der Gemeinde zugutekommen. Je nach projektspezifischen Rahmenbedingungen sind ebenfalls Einnahmen über die Sicherung der Zuwegungen, Kabeltrassen und/oder Ausgleichsflächen möglich.



## **Projektentwicklung**

GOLDBECK SOLAR GmbH  
Goldbeckstraße 7  
69493 Hirschberg

T + 49 (0) 6201 7103 319

M + 49 (0) 151 5048 4159

[info.kommunen@goldbecksolar.com](mailto:info.kommunen@goldbecksolar.com)

